

I. B & F Consulting AG - Inside

Im zehnten Jahr des Bestehens der B & F Consulting AG sind wir zu einer festen Größe in der Beratung der privaten und betrieblichen Altersvorsorge für unsere Kunden und Kooperationspartner geworden.

So erhielten wir den Auftrag, ab dem 01.04.2010 für ein bundesweit agierendes Versicherungsmaklerunternehmen zukünftig den kompletten Vorsorgebereich verantwortlich zu führen.

Dies ist wiederum ein Beweis in unsere Leistungsfähigkeit, sowie Motivation, die täglichen Herausforderungen auch insbesondere während einer Krisensituation zu bewältigen.

Wir sind bemüht, ständig nach Neuerungen und interessanten Themen für Sie Ausschau zu halten.

Bitte sprechen Sie uns an, sofern sich Veränderung in Ihrer persönlichen, bzw. betrieblichen Versorgungssituation ergeben.

II. SÜBERA & KASPER GMBH

Im dritten Jahr nach Gründung der SÜBERA & KASPER GMBH, unserem Gutachterhaus für versicherungsmathematische Berechnungen, sowie Steuer- und Rechtsfragen rund um die betriebliche Altersvorsorge, können aus heutiger Sicht die Synergien zwischen beiden Unternehmen nicht besser sein.

Viele unserer Mandanten nutzen bereits die Dienstleistungen im Bereich der Erstellung der versicherungsmathematischen Gutachten, sowie der Begleitung in Steuer- bzw. Rechtsfragen.

Zwischenzeitlich zählen zu unseren Kunden

zwei börsennotierte Unternehmungen, des Weiteren viele mittelständische Unternehmen.

Ein aktuelles Thema ist das seit dem 01.09.2009 gültige neue Versorgungsausgleichsgesetz, welches eine Aktualisierung bestehender Versorgungsverordnungen der betrieblichen Altersvorsorge in Ihrem Unternehmen zur Folge haben kann.

Lassen Sie sich hierzu beraten und warten Sie nicht das erste Scheidungsverfahren ab.

Für Fragen steht Ihnen **Herr Brauer** unter **Telefon 06352/4000-80** gerne zur Verfügung.

III. Private Krankenversicherung

Die stetigen Veränderungen des Gesetzgebers im Bereich der Krankenversicherung führen selbst bei uns Spezialisten für den privaten und betrieblichen Altersvorsorgebereich zu immer größeren Herausforderungen.

Aus diesem Grund haben wir mit Herrn Volker Kispert (Dipl. Betriebswirt, FH) einen versierten Berater für unser Haus gewinnen können, welcher Ihnen gerne für Fragen der privaten, bzw. gesetzlichen Krankenversicherung zur Verfügung steht.

Zu unserem Dienstleistungsspektrum gehört dabei auch die Überprüfung bereits bestehender privater Krankenversicherungsverträge, um hier für Sie Optimierungsmöglichkeiten zu prüfen.

Eine Vielzahl unserer Mandanten hat dieses Thema bereits für sich erkannt und sich umgehend beraten lassen.

Scheuen Sie sich nicht, uns Ihre Fragen rund um die private Krankenversicherung zu stellen.

IV. Kapitalanlagemöglichkeit, Denkmalschutzimmobilien Leipzig

Die von uns in der Vergangenheit in Leipzig mit initiierten Immobilienprojekte liegen derzeit alle im Plan. Es liegen für die Objekte entsprechende Mietpoolverträge vor, alle Investoren erhalten ihre prognostizierten Mieteinkünfte pünktlich überwiesen. Aktuell dürfen wir von Vollvermietung sprechen und der Wirtschaftstraum Leipzig erfreut sich immer größerer Beliebtheit.

Aus diesem Grund haben wir Ihnen exemplarisch das Projekt "Elsterstraße 61, Waldstraßenviertel" in Leipzig mit näheren Erläuterung beigefügt.

Die Bezugsfertigkeit dieses Objektes ist für den 31.12.2010 garantiert, nutzen Sie das historisch niedrige Zinsniveau und nutzen Sie die steuerlichen Möglichkeiten, durch die „Denkmalschutzabschreibung“, Sachanlagevermögen für Ihre Altersvorsorge aufzubauen.

Wir überlassen Ihnen gerne individuell auf Ihre steuerliche Situation abgestimmte Berechnungen zur Entscheidungsfindung.

V. Umschuldung bestehender Immobilienfinanzierungen

Wollen Sie sich ein Zinsniveau mit fünfjähriger Festschreibung von 2,80 % p. a., bzw. eine zehnjährige Festschreibung von 3,79 % p. a. entgehen lassen?

Wir können Ihnen über unser Netzwerk entsprechende Zugangswege bereitstellen, welche auch im Bereich der so genannten Vorratsdarlehen mit einem sensationellen Angebot aufwarten kann:

Aufschlag auf die aktuelle Kondition von 0,015 % p. m. (maximiert auf 36 Monate)!

Dies bedeutet, dass Sie schon heute das historisch niedrige Zinsniveau nutzen können, um Ihre in den nächsten 36 Monaten auslaufenden Zinsbindungen bereits heute neu zu justieren.

Eine einmalige, auch durch die derzeitige wirtschaftliche Situation bedingte Chance, welche Sie nutzen sollten.

Bitte sehen Sie Ihre Darlehensverträge für selbst genutzte, bzw. fremd vermietete Immobilien an und informieren Sie uns über die Beendigung der Zinsfestschreibung.

So können wir Ihnen kurzfristig entsprechende Konditionen zukommen lassen.

**Rückfax
siehe Rückseite
des Anschreibens**

**Bitte zurück an die
B&F Consulting AG
faxen!**

Rückantwort-Fax

Bitte zurück an:

Fax-Nr.: 06352/4000-81

B&F Consulting AG
Freiheitsstr. 13-15
67292 Kirchheimbolanden

- Wir wünschen weitere Informationen zu den aufgezeigten Themen:**
 - *Veränderung in der persönlichen, bzw. betrieblichen Versorgungssituation*
 - *Erstellung eines versicherungsmathematischen Gutachtens*
 - *Informationen zu den Auswirkungen des seit dem 01.09.2009 gültigen Versorgungsausgleichsgesetz auf die BAV*
 - *Private Krankenversicherung*
 - *Kapitalanlagemöglichkeit, „Denkmalschutzimmobilie“ Elsterstraße 61 in Leipzig*
 - *Umschuldung bestehender Immobilienfinanzierungen*

- Ich wünsche persönliche Beratung durch:**
 - *Frau Werz*
 - *Frau Rhino*
 - *Herr Brauer*
 - *Herr Kispert*
 - *Herr Fröhlich*
 - *Herr Gronerad*

- Bitte schicken Sie mir die B&F News in Zukunft per E-Mail an folgende Adresse!**

- Ich möchte in Zukunft keine B&F News mehr erhalten.**

Absender:

Name: _____

Tel.: _____

Firma: _____